

A6 ANEXOS – INFORMAÇÃO GERAL

Anexo AN1.2: Documentos necessários para verificação da conformidade com os instrumentos de gestão territorial (comprovativo de informação prévia favorável, aprovação de arquitetura, certidão de aprovação da localização, etc.).

Os terrenos onde se encontra inserida a Central Termoelétrica do Caldeirão (CTC), estão registados na Freguesia do Pico da Pedra, Concelho da Ribeira Grande, conforme a caderneta predial urbana, artigo matricial 2110:

→ Título de Propriedade



IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 21 - PONTA DELGADA CONCELHO: 05 - RIBEIRA GRANDE FREGUESIA: 06 - PICO DA PEDRA
ARTIGO MATRICIAL: 2110

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

DISTRITO: 21 - PONTA DELGADA CONCELHO: 05 - RIBEIRA GRANDE FREGUESIA: 06 - PICO DA PEDRA U -
2105 -

LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO

Av./Rua/Praça: Estrada da Adutora-Caldeirão Lugar: Pico da Pedra

CONFRONTAÇÕES

Norte: Caminho Sul: Somague e outros Nascente: R A Açores Poente: Caminho Pico do Boi

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Tipo de Prédio: Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susc. de Utiliz. Independente

Descrição: Complexo industrial composto por 10 edificios sendo o 1º armazém com 3 divisões com área de 1060 m²; 2º tranfera combustível com 3 divisões com 480 m²; 3º combate a incêndios com 5 divisões com 138 m²; 4º escritórios com 14 divisões com 842 m²; 5º central térmica com 1 divisão com 3220 m²; 6º oficina mecânica com 12 m² com 495 m²; 7º balneários com 2 divisões com 85 m²; 8º inceneradora com 1 divisão com 200 m²; 9º transformadores (1) com 1 divisão com 109 m²; 10º transformadores (2) com 1 divisão com 124 m². Destino - Produção de energia eléctrica.

Afectação: Armazéns e actividade industrial

DADOS DE AVALIAÇÃO

Avaliação nos termos do CCPIIA: SC-6759 m²; SD-51781 m²

Ano de inscrição na matriz: 2003

Valor patrimonial actual: € 216.000,00 Determinado no ano: 2003

TITULARES

Identificação fiscal: 512012032 Nome: ELECTRICIDADE DOS AÇORES SA

Morada: R ENG JOSE CORDEIRO N 6, PONTA DELGADA, 9500-311 PONTA DELGADA

Tipo de titular: Propriedade plena Parte: 1/1 Documento: MODELO 129 Entidade: PROC 277/03



MINISTÉRIO DAS FINANÇAS
DIRECÇÃO-GERAL DOS IMPOSTOS

CADERNETA PREDIAL URBANA

SERVIÇO DE FINANÇAS: 3018 - RIBEIRA GRANDE

Obtido via Internet em 2004-10-21

O Chefe de Finanças

(Carlos Alberto Pereira do Couto)